TREUIL
SERVICE
GROUPE TREUIL

Paris (75)

MARRIOTT

TCE

15 500 M²

LIVRAISON EN 2027 – 19 MOIS

RÉNOVATION DE SALLES DE BAIN

Usages : Hôtellerie 4* (Courtyard by Marriott)

MOE | Cabinet A+E
MOA | Marriott - COURTYARD PARIS Gare de Lyon

3 300 000 €
montant de l'opération

Objectifs client

- Adapter les salles de bains aux contraintes techniques (niveau baignoire) tout en conservant un maximum d'existant (optimisation coût).
- Maintenir l'exploitation hôtelière pendant les travaux en limitant les nuisances pour les clients.
- Améliorer la durabilité des installations (plomberie, étanchéité) en garantissant un niveau de finition compatible avec un hôtel 4*.

Eléments techniques

ÉTANCHÉITÉ | ACOUSTIQUE | SITE OCCUPÉ

Description

Travaux TCE de modification d'altimétrie des baignoires avec rénovation partielle :
→ Dépose et repose des baignoires existantes,
→ Adaptation des réseaux EU (abaissement de 8 cm),
→ Reprise des supports (tablier en carreaux de plâtre hydrofuge), étanchéité SEL, ragréage,
→ Pose carrelage/faïence et réinstallation des équipements sanitaires (robinetterie, pare-baignoire), travaux de plomberie et électricité associés, finitions (peinture plafonds).
→ Protection complète des existants et gestion du chantier en site occupé.
→ Coordination multi-lots (plomberie, électricité, carrelage).
→ Tests d'étanchéité et autocontrôles obligatoires.





44 boulevard Stanislas Girardin,
76140 Le Petit Quevilly

treuil-service@treuil.fr
02 78 98 60 91